



DECIZIA Nr. 8/1

„ Cu privire la desemnarea reprezentantului
consiliului comunal Sudarca pentru a participa
în instanța de judecată pe cauza civilă înaintată
de către Paladi Ion referitor la anularea actului administrativ.,,

PROIECT

din 27.11.2025

În temeiul prevederilor art.14 alin.al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, în legătură cu necesitatea de reprezentare a intereselor și apărarea drepturilor Consiliului communal Sudarca, în instanța de judecată pe cauza civilă înaintată de către [REDACTED] referitor la anularea actului administrativ,avînd avizul comisiei de specialitate, Consiliul Comunei Sudarca,

DECIDE:

1. De a delega _____ în calitate de reprezentant al consiliului communal Sudarca, pentru reprezentarea intereselor și apărarea drepturilor Consiliului communal Sudarca în instanța de judecată pe cauza civilă înaintată de către Paladi Ion referitor la anularea actului.
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina D-lui Dediu Oleg-primarul comunei Sudarca
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Contrasemnat:

Secretar al consiliului

Au votat :pentru- ,contra-0 , s-au abținut -0

//

Pînzari Tatiana



Notă informativă la proiectul de Decizie 8/1 din 27.11.2025

Cu privire la desemnarea reprezentantului consiliului comunal Sudarca pentru a participa în instanța de judecată

1. Autorul proiectului - primarul comunei Sudarca
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite necesitatea de reprezentare a intereselor și apărarea drepturilor Consiliului communal Sudarca, în instanța de judecată
3. Conformitatea proiectului de decizie cu actele normative și legislative în vigoare Proiectul de decizie respectă prevederile actelor normative și legislative actuale și este elaborat în vederea implimentării Legii nr 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative
4. Principalele prevederi ale proiectului este desemnarea reprezentantului consiliului comunal Sudarca pentru a participa în instanța de judecată
5. Fundamentarea economico-financiară Aprobarea și implementarea prevederilor acestui proiect de decizie nu necesită cheltuieli financiare suplimentare din bugetul APL.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Proiectul deciziei se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită abrogarea/modificarea altor Decizii.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului Cu scopul respectării prevederilor Legii nr 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, anunțul cu privire la consultările publice, inclusiv și a proiectului de decizie cu toate explicațiile de rigoare au fost plasate pe pagina www.primariasudarca.md Proiectul de decizie se prezintă comisiei consultative de specialitate a Consiliului local pentru avizare și propunere Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință
8. <i>Impactul proiectului este elaborat în beneficiul consiliului comunal Sudarca</i>

Primarul comunei Sudarca



/Dediu Oleg/



DECIZIA Nr. 8/2

„ Cu privire la radierea contractului de arendă,,

PROIECT

din 27.11.2025

În temeiul prevederilor art.14 alin.al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, a Codului Funciar al R M cu modificările ulterioare ,ținând cont de expirarea contractului de arendă nr.3 din 20.06.2000 a bunului imobil ,cu nr. cadastral 3438112078, modul de folosință fondul apelor,încheiat între Primăria comunei Sudarca și cet. [REDACTED],avînd avizul comisiei de specialitate, Consiliul Comunei Sudarca,

DECIDE:

- 1.De a rezilia contractual de arendă nr.3 din 20.06.2000 a bunului imobil cu nr. cadastral [REDACTED], destinația fondul apelor și de a solicita radierea din Cadastrul Bunurilor Imobile arenda notată în RBI a bunului imobil cu nr. cadastral [REDACTED] ha destinația fondul apelor .
2. Exerțitarea prezentei decizii se pune în sarcina specialistului în reglementarea regimului funciar D-na Dranca Olesea .
- 3.Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina D-lui Dediu Oleg-primarul comunei Sudarca
4. Prezenta decizie intră in vigoare la data includerii în registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Contrasemnat:

Secretar al consiliului

Au votat :pentru- ,contra-0 , s-au abținut -0

//

Tatiana
Pînzari Tatiana





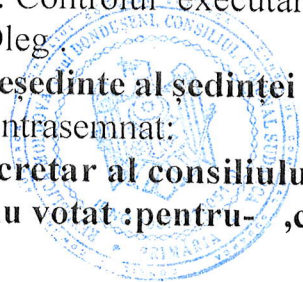
DECIZIA nr. 8/3 PROIECT

„ Cu privire la formarea bunului imobil „ din 27 -11 -2025

În temeiul art.17 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354-XV din 28.10.2004, art.14, alin. (2) lit.b)-lit.e), art.19, alin(4) și art.17, alin.(3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, și a proiectului de formare elaborat de S.R.L. D.V.I-CONSULT-ENGINEERING în data de 05.11.2025(anexă la prezenta decizie), consiliul local

Decide:

1. Se formează din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral _3438109.192_, adresa r-nul Dondușeni com. Sudarca,extravilan_, suprafața _0,6778 ha_, destinația _Teren agricol_, modul de folosință __Teren pentru obținerea producției agricole__, domeniu Privat proprietate publică a unității administrativ-teritoriale comunei Sudarca, prin separare, următoarele bunuri imobile:
 - 1.1 bunul imobil cu numărul cadastral 3438109.192 amplasat /adresa r-nul Dondușeni com. Sudarca extravilan, suprafața 0,3278 ha , destinația Teren agricol, modul de folosință Teren pentru obținerea producției agricole, proprietate publică a unității administrativ - teritoriale comunei Sudarca, conform planului-anexă;
 - 1.2 bunul imobil cu numărul cadastral 3438109.193 r-nul Dondușeni com. Sudarca extravilan, suprafața 0,35 ha , destinația Teren agricol, modul de folosință Teren pentru obținerea producției agricole, proprietate publică a unității administrativ - teritoriale comunei Sudarca, conform planului-anexă;
 - 3.Executarea prezentei decizii se pune în sarcina Inginerului cadastral al Primăriei d-na Dranca Olesea
 4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului Dediu Oleg
- Președinte al ședinței //
Contrasemnat:
Secretar al consiliului Pînzari Tatiana
Au votat :pentru- ,contra-0 , s-au abținut -0





DECIZIA nr. 8/4 PROIECT

„ Cu privire la corectarea erorii comise „, din 27 -11 -2025

În baza Hotărîrii Guvernului nr.437 din 11.09.2011 /ediția 3 /Cu privire la corectarea erorilor în procesul atribuirii în proprietate a terenului, în baza Legii nr.436 /2006 privind APL ,examinînd cererea cet. [redacted] cu solicitarea de a corecta eroarea comisă în cadrul înregistrării primare masive în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri, unde este indicat greșit [redacted] a corecta conform registrului cadastral și deținerii de facto a terenului agricol în natură în proprietate [redacted], avînd avizul comisiei de specialitate consiliul

DECIDE :

1.Se constată și se recunoaște proprietar al terenului agricol cu nr.cadastral

[redacted]
[redacted]

2.Se corectează eroarea comisă în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri și anume :

- datele greșit greșit [redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted] ha .

3.De a solicita IPCadastru Bunurilor Imobile efectuarea modificărilor în registrul bunurilor imobile la titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu

[redacted]
[redacted]
[redacted]

4.Executarea prezentei decizii se pune în sarcina Inginerului cadastral al Primăriei d-na Dranca Olesea

5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului Dediu Oleg .

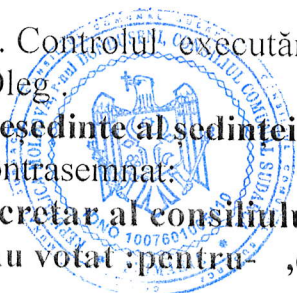
Presedinte al ședinței

Contrasemnat:

Secretar al consiliului

Au votat :pentru- ,contra-0 , s-au abținut -0

Pînzari Tatiana



Notă informativă la proiectul de Decizie 8/4 din 27.11.2025

"Cu privire la corectarea erorii comise,,

1. Autorul proiectului - inginerul cadastral al primăriei comunei Sudarcea
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Necesitatea elaborării proiectului și adoptării deciziei a apărut în urma depistării identificării eronate a proprietarilor de teren. Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor 53. La categoria erorilor de identificare se referă următoarele: 1) greșeli în datele titularului de drept (numele, prenumele și/sau patronimicul) în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren; 2) titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren a fost eliberat greșit unei persoane cu același nume și prenume; 3) a fost identificat incorect titularul dreptului de proprietate asupra bunului imobil. 54. Erorile de identificare se corectează parcurgând următorii pași: 1) autoritățile administrației publice locale, la inițierea lucrărilor, colectează titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de terenuri în care sînt constatate erori; 2) în baza planului cadastral, se identifică locul amplasării bunului imobil, iar în baza actelor de identitate/constituire, se identifică datele titularului de drept și se întocmește lista conform modelului indicat în anexa nr. 3; 3) lista terenurilor și a titularilor de drept inclusă în proiectul de corectare a erorilor se aprobă prin decizia consiliului local după desfășurarea consultărilor publice; 4) după aprobarea materialelor de către consiliul local, autoritățile administrației publice locale efectuează corectările corespunzătoare în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren: a) în cazul greșelilor comise la scrierea numelui, prenumelui și/sau patronimicului titularului dreptului de proprietate în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren – se retrage/ se revocă titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și se perfectează titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nou; sau – pe titlul perfectat eronat se notează numele, prenumele și/sau patronimicul conform datelor din actul de identitate, cu inscripția „rectificare justă”, se indică data corectării și se aplică ștampila autorității publice; b) în cazul identificării eronate a titularului dreptului de proprietate asupra bunului imobil – se retrage/ se revocă titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și se perfectează titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nou; 5) organele cadastrale teritoriale, în temeiul titlurilor noi, actualizează baza de date grafică și efectuează modificări în Registrul bunurilor imobile. 55. După finalizarea corectării erorilor de identificare, autoritatea administrației publice locale eliberează titularului de drept extrasul din decizia consiliului local pentru perfectarea unui nou titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren.
4. Principalele prevederi ale proiectului este formarea bunului imobil.
5. Fundamentarea economico-financiară
Aprobarea și implementarea prevederilor acestui proiect de decizie nu necesită cheltuieli financiare suplimentare din bugetul APL.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul de decizie reprezintă un proiect de act normativ care nu necesită modificarea, completarea și/sau abrogarea unor alte acte normative
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului Cu scopul respectării prevederilor Legii nr 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, anunțul cu privire la consultările publice, inclusiv și a proiectului de decizie cu toate explicațiile de rigoare au fost plasate pe pagina www.primariasudarca.md Proiectul de decizie se prezintă comisiei consultative de specialitate a Consiliului local pentru avizare și propunere Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință

Inginer cadastral

O. Olesca

/Dranca Olesca/



PROIECT

DECIZIA nr. 8/5

„ Cu privire la acordarea unui ajutor financiar unic

„ din 27.11. 2025

Examinînd cererea d. [REDACTED] prin care roagă de ai acorda un suport financiar, pentru înmormîntarea cet. [REDACTED], în baza Legii nr. 397 din 16.10.2003, privind finanțele publice locale a art. 14 al Legii privind APL nr.436 –XVI din 28-12-2006, țînînd cont de condițiile de trai și materiale ale cet. Adam Ion, avînd avizul comisiei de specialitate, la ședința consiliului s-a

DECIS :

1. De a aloca cet [REDACTED], din bugetul local al primăriei grupa „Protecția socială”, art. „Ajutoare bănești”, ajutor material unic în sumă de [REDACTED]

2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului Dediu Oleg.

Președinte al ședinței

Contrasemnat:

Secretar al consiliului

Au votat :pentru- [REDACTED], contra-0, s-au abținut -0

//

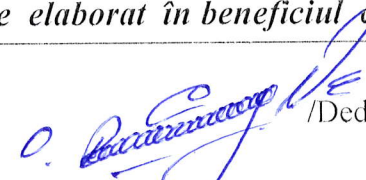
Pînzari Tatiana



Nota informativă la proiectul de decizie nr.8/5 din 27.11.2025
Cu privire la acordarea unui ajutor financiar unic

1.Autori ai proiectului de decizie:Primarul comunei Sudarca , contabil șef al Primăriei comunei Sudarca,,
2.Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie Necesitățile apărute
3.Conformitatea proiectului de decizie cu actele normative și legislative în vigoare Proiectul de decizie respectă prevederile actelor normative și legislative actuale și este elaborat în vederea implementării Legii nr 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative
4.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi. Acordarea ajutorului financiar unic pentru tratament medical
5.Fundamentarea economico financiară Aprobarea și punerea în aplicare a proiectului de decizie nu va suporta cheltuieli financiare suplimentare din buget,decît preconizate .
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ.Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul, în temeiul art. 14 lit. d) , art. 77 al Legii privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, aRegulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009,
7.Avizarea și consultarea publică a proiectului de decizie Cu scopul respectării prevederilor Legii nr 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative,anunțul cu privire la consultările publice,inclusiv și a proiectului de decizie cu toate explicațiile de rigoare au fost plasate pe pagina www.primariasudarca.md Proiectul de decizie se prezintă comisiei consultative de specialitate a Consiliului local pentru avizare și propunere Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință
8.Impactul proiectului este elaborat în beneficiul cetățenilor.

Primarul comunei Sudarca


/Dediu Oleg

Contabil Șef-

Suveica Nadejda



DECIZIA nr. 8/6 PROIECT

„ Cu privire la examinarea cererii [REDACTED]

În baza Hotărîrii Guvernului nr.437 din 11.09.2011 /ediția 3 /Cu privire la corectarea erorilor în procesul atribuirii în proprietate a terenului, în baza Legii nr.436 /2006 privind APL ,examinînd cererea cet. [REDACTED] cu solicitarea de a corecta eroarea comisă în cadrul înregistrării primare masive în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri, unde este indicat greșit [REDACTED]

DECIDE :

1.Se constată și se recunoaște proprietar al terenului agricol cu nr.cadastral [REDACTED]

2.Se corectează eroarea comisă în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri și anume :

- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

3.De a solicita IPCadastru Bunurilor Imobile efectuarea modificărilor în registrul bunurilor imobile la titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu [REDACTED]

4.Executarea prezentei decizii se pune în sarcina Inginerului cadastral al Primăriei d-na Dranca Olesea

5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului Dediu Oleg .

Președinte al sedinței

/Ungureanu Silvia/

Contrasemnat:

Secretar al consiliului

Pînzari Tatiana

Au votat :pentru- ,contra-0 , s-au abținut -0

Notă informativă la proiectul de Decizie 8/6 din 27.11.2025

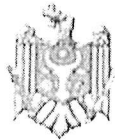
”Cu privire la examinarea cererii Suveica Ion

1. Autorul proiectului - inginerul cadastral al primăriei comunei Sudarcea
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Necesitatea elaborării proiectului și adoptării deciziei a apărut în urma depistării identificării eronate a proprietarilor de teren. Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în roproprietate a terenurilor 53. La categoria erorilor de identificare se referă următoarele: 1) greșeli în datele titularului de drept (numele, prenumele și/sau patronimicul) în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren; 2) titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren a fost eliberat greșit unei persoane cu același nume și prenume; 3) a fost identificat incorect titularul dreptului de proprietate asupra bunului imobil. 54. Erorile de identificare se corectează parcurgând următorii pași: 1) autoritățile administrației publice locale, la inițierea lucrărilor, colectează titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de terenuri în care sînt constatate erori; 2) în baza planului cadastral, se identifică locul amplasării bunului imobil, iar în baza actelor de identitate/constituire, se identifică datele titularului de drept și se întocmește lista conform modelului indicat în anexa nr. 3; 3) lista terenurilor și a titularilor de drept inclusă în proiectul de corectare a erorilor se aprobă prin decizia consiliului local după desfășurarea consultărilor publice; 4) după aprobarea materialelor de către consiliul local, autoritățile administrației publice locale efectuează corectările corespunzătoare în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren: a) în cazul greșelilor comise la scrierea numelui, prenumelui și/sau patronimicului titularului dreptului de proprietate în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren – se retrage/ se revocă titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și se perfectează titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nou; sau – pe titlul perfectat eronat se notează numele, prenumele și/sau patronimicul conform datelor din actul de identitate, cu inscripția „rectificare justă”, se indică data corectării și se aplică ștampila autorității publice; b) în cazul identificării eronate a titularului dreptului de proprietate asupra bunului imobil – se retrage/ se revocă titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și se perfectează titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nou; 5) organele cadastrale teritoriale, în temeiul titlurilor noi, actualizează baza de date grafică și efectuează modificări în Registrul bunurilor imobile. 55. După finalizarea corectării erorilor de identificare, autoritatea administrației publice locale eliberează titularului de drept extrasul din decizia consiliului local pentru perfectarea unui nou titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren.
4. Principalele prevederi ale proiectului este formarea bunului imobil.
5. Fundamentarea economico-financiară Aprobarea și implementarea prevederilor acestui proiect de decizie nu necesită cheltuieli financiare suplimentare din bugetul APL.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Proiectul de decizie reprezintă un proiect de act normativ care nu necesită modificarea, completarea și/sau abrogarea unor alte acte normative
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului Cu scopul respectării prevederilor Legii nr 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, anunțul cu privire la consultările publice, inclusiv și a proiectului de decizie cu toate explicațiile de rigoare au fost plasate pe pagina www.primariasudarcea.md Proiectul de decizie se prezintă comisiei consultative de specialitate a Consiliului local pentru avizare și propunere Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință

Inginer cadastral

O. Oles

/Dranca Olese/



CONSILIUL COMUNAL SUDARCA

СОВЕТ КОМУНЫ СУДАРКА

MD r-n Dondușeni, s.Sudarca
tel. (251) 7-82-36 , tel / fax7-82-38

МД Дондошанский р-н с Сударка
тел. (251) 7-82-36, тел / факс 7-82-38

e-mail – primaria.sudarca@apl.gov.md

PROIECT

DECIZIA nr. 8/7

„Cu privire la examinarea cererii [REDACTED]”, din 27.11. 2025

Examinînd cererea d. [REDACTED] rin care roagă de ai acorda un suport financiar, pentru tratament medical, în baza Legii nr. 397 din 16.10.2003, privind finanțele publice locale a art. 14 al Legii privind APL nr.436 –XVI din 28-12-2006,avînd avizul comisiei de specialitate , la ședința consiliului s-a

DECIS :

1.De a aloca cet [REDACTED]

2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului Dediu Oleg .

Președinte al ședinței

//

Contrasemnat:

Secretar al consiliului

Pînzari Tatiana

Au votat :pentru- ,contra-0 , s-au abținut -0

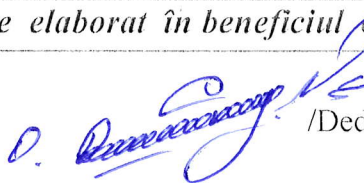


Nota informativă la proiectul de decizie nr.8/7 din 27.11.2025

Cu privire la examinarea cererii

1.Autori ai proiectului de decizie:Primarul comunei Sudarca , contabil șef al Primăriei comunei Sudarca,,
2.Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie Necesitățile apărute
3.Conformitatea proiectului de decizie cu actele normative și legislative în vigoare Proiectul de decizie respectă prevederile actelor normative și legislative actuale și este elaborat în vederea implimentării Legii nr 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative
4.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi. Acordarea ajutorului financiar unic pentru tratament medical
5.Fundamentarea economico financiară Aprobarea și punerea în aplicare a proiectului de decizie nu va suporta cheltuieli financiare suplimentare din buget,decît preconizate .
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ.Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul, în temeiul art. 14 lit. d) , art. 77 al Legii privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, aRegulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009,
7.Avizarea și consultarea publică a proiectului de decizie Cu scopul respectării prevederilor Legii nr 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative,anunțul cu privire la consultările publice,inclusiv și a proiectului de decizie cu toate explicațiile de rigoare au fost plasate pe pagina www.primariasudarca.md Proiectul de decizie se prezintă comisiei consultative de specialitate a Consiliului local pentru avizare și propunere Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință
8.Impactul proiectului este elaborat în beneficiul cetățenilor.

Primarul comunei Sudarca

 /Dediu Oleg

Contabil Șef-

 Suveica Nadejda